



INGÓ BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

név: **Magyar Kétfarkú Kutya Párt**
székhely: 1071 Budapest, Damjanich utca 26/B III/1
adóazonosító szám: 18649167-1-42
bankszámlaszám: 16200223-10089992-00000000
telephely: 1142 Budapest, Teleki Blanka utca 6.
képviselőre jogosult: Nagy Dávid, pártigazgató
a továbbiakban mint **Bérbeadó**

másrészről:

név: **Gólya Szövetkezet**
székhely: 1089 Budapest Orczy út 46-48.
adószám: 26535148-2-42
bankszámlaszám: 11600006-00000000-85382039
képviseli: **B.G**

a továbbiakban mint **Bérlő, Bérbeadó és Bérlő együttesen mint Felek**, alábbi napon és alábbi időben:

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig a 2. pontban rögzített bérleti díj fejében bérbe veszi a Bérbeadótól a Bérbeadó tulajdonát képező cargo-kerékpárokat, melynek ismertető jegyei:

Típus:

- 1) Mastiff, Gyártási szám: 0052, Gyártási év: 2022, szín piros, Bekerülési érték: 950.000
- 2) Mastiff, Gyártási szám: 0054, Gyártási év: 2022, szín: zöld, Bekerülési érték: 950.000

Az ingóság tartozékai a következők: lakat

Felek rögzítik, hogy a bérlet tárgyát az ingóság tartozékaival együtt képezi.

2. Felek jelen bérleti szerződést határozatlan időre hozzák létre: a bérlet kezdete 2022. november 7. napja.

3. Bérlő a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az 1. pontban részletesen körülírt ingóságot megtekintett, kipróbált műszaki állapotában veszi bérbe. Bérlő elismeri, hogy Bérbeadó ismertette az ingóság rendeltetésszerű használatának szabályait. Felek rögzítik, hogy az ingóság használatához szakismeret nem szükséges. Bérlő elismeri és jelen szerződés aláírásával rögzíti, hogy a bérlet tárgyát kifogástalan, tiszta, üzemképes állapotban veszi át. A Bérlő kötelességet vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező ingóságot lakattal zárja.



MAGYAR KÉTFARKÚ KUTYA PÁRT

azonosító: 01 99 031622 | adószám: 18649167-1-42 | nyilvántartási szám: 01-02-0015629

4. Szerződő felek az 1. pontban körülírt **ingóság bérleti díját** az 1989. évi XXXIII. törvény a pártok a pártok működéséről és gazdálkodásáról IV. fejezetének 6. § (1) b) szerint **60.000 Ft / hónap, azaz hatvanezer forint havonta** összegben állapítják meg. A Bérő a bérleti díjat utólag köteles a Bérbeadó által kiállított számla ellenében a Bérbeadó részére megfizetni készpénzben. A szerződés tárgyát képező ingóságok biztonságos tárolásának biztosítása a Bérő kötelességét képezi.
5. Bérő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg megfizetett Bérbeadó részére összesen 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forint összeget **kaució** címen. A fenti összeg a bérleti időszak végén az esetlegesen okozott károk helyreállítására, vagy a Bérőnek a Bérbeadóval szemben fennálló tartozásának fedezetéül szolgál. A bérleti jogviszony megszűnésével egyidejűleg kötelesek a Felek a kaució összegével elszámolni.
6. Bérbeadó szavatosságot vállal arra, hogy az 1. pontban foglalt ingóság a bérleti szerződés időtartama alatt rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá arra, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, vagy követelése, amely Bérő használati jogát korlátozná vagy akadályozná.
7. Bérő köteles az ingóságot rendeltetésszerűen használni, Bérő a kaución felül teljes vagyonával felelős minden olyan kárért, amely a használat következménye. Ha üzemeltetés közben Bérő rendellenességet észlel, köteles az ingóságot haladéktalanul üzemem kívül helyezni, és ezzel egyidejűleg Bérbeadót értesíteni a 12. pontban feltüntetett elérhetőségeken, írásban, valamint szóban.
8. Jelen bérleti jogviszonyból eredő jogait Bérő harmadik személyre át nem ruházhatja, a bérleményt albérlésbe nem adhatja, a bérleti jogot át nem engedheti. Ha Bérő a bérlet tárgyát a Bérbeadó engedélye nélkül engedi át másnak használatra, felelős azokért a károkért is, amelyek e nélkül nem következtek volna be.
9. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingóság hasznosítását nem akadályozza, azonban fenntartja azon jogát, mely szerint Bérbeadó a bérlemény használatát és állagát – a Bérő előzetes értesítése mellett – bármikor ellenőrizheti.
10. Bérő köteles a bérlet tárgyának állagát megőrizni és 2022. január 10. azt tiszta, üzemképes állapotban visszaadni Bérbeadónak a Bérbeadó telephelyén.
11. Ha bérlet tárgya Bérő hibájából megsemmisül, elvesz, vagy használhatatlanná válik, Bérő köteles a bérlet tárgyának értékét megtéríteni. Ezen értéket a Felek 2.850.000 Ft, azaz kétfélmillió-nyolcszázötvenezer forintban állapítják meg.



MAGYAR KÉTFARKÚ KUTYA PÁRT

azonosító: 01 99 031622 | adószám: 18649167-1-42 | nyilvántartási szám: 01-02-0015629

12. A Felek kapcsolattartásra a következőket jelölik ki:

Képviselőt

Bérbeadó részéről:

Bérlő részéről:

Neve

Magyar Gábor, műhelyvezető

E-mail címe

magyar.gabor@mkkp.hu

Telefonszáma

+36 20 966 7654

13. Bérlő, illetve Bérbeadó képviselőjében eljáró pártigazgató kijelenti, hogy nem állnak cselekvőképességet érintő gondnokság hatálya alatt, jelen szerződés megkötésének törvényi akadálya nincs. Bérbeadó a Cégbíróság által vezetett cégnyilvántartásba bejegyzett társadalmi szervezet, Bérlő és Bérbeadó cégjegyzésre jogosult ügyvezetője magyar állampolgárok.

14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. szabályai és az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók. A 3 eredeti példányban készült bérleti szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, értelmezést követő elolvasás után jóváhagyólag írták alá. A szerződéses példányokból 1 példány illeti a Bérlőt, 2 példány illeti meg a Bérbeadót.

Budapest, 2022. november 7.

a Bérbeadó részéről:

a Bérlő részéről:

Nagy Dávid

MAGYAR KÉTFARKÚ KUTYA PÁRT
1071, Budapest,
Damjanich u 26/B III/1.
Asz: 18649167-1-42

Magyar Kétfarkú Kutya Párt

B.G

Gólya Szövetkezet

Szakmai szempontból ellenőrizte

Pénzügyileg ellenjegyezte

Budapest 2022 NOV 07 nap

Budapest 2022 NOV 07 hó nap

MAGYAR KÉTFARKÚ KUTYA PÁRT (aláírás)

Tóthné Blüwa Tünde (aláírás)

Kaplan János (név)

TÓTHNÉ BLÜWA TÜNDE (név)