

HEQ7-749/2022

Bérleti szerződés módosítása

BSZ-03-2020
Módosítás

amely létrejött egyrészről a
BVSC – Zugló Közhasznú Egyesület
 rövidített neve: BVSC-Zugló
 székhelye: 1142 Budapest, Szőnyi út 2.
 Főv.Törvényszék nyilv.sz.: 01-02-0001196
 adószáma: 19806990-2-42
 képviseli: Sz.G
 mint bérbeadó, a továbbiakban: Bérbeadó,

BSZ-07-2022

másrészről a
Savköpő Menyét Alapítvány
 címe: 1071 Budapest, Damjanich u. 26/B 3/1.
 adószáma: 19038924-1-42
 nyilvántartási száma: 01-01-0012641
 képviseli: Nagy Dávid ~~pártigazgató~~ * ügyvezető
 mint bérlő, a továbbiakban: Bérlő

jav: [Signature]
2022.09.30.


között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Felek egymással bérleti szerződést kötöttek 2021. május 17. napján a 1142 Budapest, Teleki Blanka u. 6. sz. alatti 29834/15 hrsz-ú ingatlan szerződéshez mellékelt rajzon elhelyezkedő irodaépület és raktár vonatkozásában.
2. Felek a bérleti szerződést módosítják tekintettel arra, hogy a helyiségben a Bérlő a fűtést elektromos árammal kívánja megoldani. Ezen tényből eredően 2022. október 1. napjától kezdődően Bérlő az elektromos fogyasztás tekintetében átalánydíj helyett a helyiségben található mérőóra állás alapján köteles az elfogyasztott villamos áram ellenértékét kifizetni. Az elfogyasztott elektromos áram vonatkozásában 90,- Ft/kW+ÁFA áron történik meg a felek közti elszámolás.
3. A Bérlő a helyiségben a továbbiakban nem kíván gázt fogyasztani, azonban a Bérbeadó továbbra is biztosítja az épület temperáló fűtését annak érdekében, hogy a bérlemény hőmérséklete ne essen 5 fok alá. Az ehhez kapcsolódó gázfogyasztást a Bérlő továbbra is köteles megfizetni a Bérbeadó részére.
4. Az 1. pontban megjelölt bérleti szerződés egyéb részeiben változatlan tartalommal hatályban marad.

Fenti bérleti szerződés módosítást a felek annak elolvasása és kölcsönös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2022. 09. 30.

[Signature]
 BVSC-ZUGLÓ
 képv.: Sz.G
 Bérbeadó



[Signature]
 SAVKÖPŐ MENYÉT ALAPÍTVÁNY
 1071 Budapest, Damjanich u. 26/B III/1.
 képv.: Nagy Dávid ~~pártigazgató~~ * ügyvezető
 Bérlő
 jav: [Signature]
 2022.09.30.