

Nemzeti, Keretmegállapodás alapján írásbeli konzultáció - EKR000750912022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Épületfelmérés-feltüntetés, változási vázrajz - 1.**
tárgya:

Ajánlatkérő **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15735643241				
Postai cím:	Kapisztrán Tér 1.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1014	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Varga	Dóra	Katalin			
E-mail:	drvarga@vddr.hu	Telefon:	+36 16195285	Fax:	+36 16195414		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.budavar.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.budavar.hu						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Épületfelmérés-feltüntetés, változási vázrajz - 1.

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Vállalkozási keretszerződés alapján épületfelmérés, épületfeltűntetés, változási vázrajz készítése.

A feladatok elvégzésére rendelkezésre álló keretösszeg nettó 66.000.000, - Ft, mint a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló fedezet.

Megrendelő a keretösszeg 70%-ának lehívására vállal kötelezettséget.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 45-48 §-ai alapján, a törvényben biztosított vételi joghoz kapcsolódóan Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló lakóépületek társasházzá alakításához szükséges komplett műszaki dokumentáció elkészítése (szükség esetén műszaki felmérési dokumentáció készítésével együtt) a jogszabályokban meghatározott formai és tartalmi megfeleléssel, valamint térképészeti és földmérési feladatok elvégzése.

Részletesen a műszaki leírásban.

Az ajánlatban a keretmegállapodásban szereplő egységárakat, illetve azoknál kedvezőbb egységárakat adhat meg Ajánlattevő.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Keretmegállapodás alapján írásbeli konzultáció

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2022.05.19

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
URBS Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén Utca 14	10354771242

Komplett műszaki dokumentáció készítése 1-10 albetét vonatkozásában (tétéles felmérés) (HUF/db): 120 000

Komplett műszaki dokumentáció készítése 11-25 albetét vonatkozásában (tétéles felmérés) (HUF/db): 120 000

Komplett műszaki dokumentáció készítése 26 vagy a fölötti albetét vonatkozásában (tétéles felmérés) (HUF/db): 120 000

Épületfeltüntetés (HUF/db): 200 000

Telekhatár-rendezés (HUF/db): 200 000

Geodéziai felmérés teleknagyság 1-1000 m² (HUF/db): 200 000

Geodéziai felmérés teleknagyság 1000,01 m²-től (HUF/db): 300 000

Az URBS Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő ajánlata maradéktalanul megfelel a konzultációs felhívásban és a jogszabályban meghatározott követelményeknek, valamint az ajánlattevő - nyilatkozata és a lekérdezések alapján - továbbra sem áll az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

URBS Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az eljárás második részében (Kbt. 105. § (1) bekezdés c) pontja szerinti közbeszerzési eljárások) értékelési szempontként a Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja szerinti legalacsonyabb ár értékelési szempontot alkalmazza.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

URBS Ingatlan Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén Utca 14 10354771242

Komplett műszaki dokumentáció készítése 1-10 albetét vonatkozásában (tételes felmérés) (HUF/db): 120 000

Komplett műszaki dokumentáció készítése 11-25 albetét vonatkozásában (tételes felmérés) (HUF/db): 120 000

Komplett műszaki dokumentáció készítése 26 vagy a fölötti albetét vonatkozásában (tételes felmérés) (HUF/db):120 000

Épületfeltüntetés (HUF/db): 200 000

Telekhatár-rendezés (HUF/db): 200 000

Geodéziai felmérés teleknagyság 1-1000 m² (HUF/db): 200 000

Geodéziai felmérés teleknagyság 1000,01 m²-től (HUF/db): 300 000

A fenti érvényes ajánlattevő ajánlata tartalmazza a legalacsonyabb összegű megajánlást.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

Lejárata:

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

A Kbt. 131. § (8) bekezdés d) pontja alapján a Kbt. 131. § (6) bekezdéstől eltérően az ott rögzített tíz-, illetve ötnapos időtartam letelte

előtt is megköthető a szerződés.

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:	2022.05.27
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:	2022.05.27
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:	
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:	
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:	
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:	
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:	
VI.1.10) További információk:	

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ↕	Indítás dátuma ↕	Indító felhasználó ↕
------------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)