

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

### **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat**

székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3.

képviseli: Dr. Kiss László polgármester nevében és megbízásából Czeglédy Gergő alpolgármester

adószám: 15735667-2-41

mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő),

másrészről

### **Yellow Stone Kft.**

székhely: 1144 Budapest, Ond vezér útja 22. 4. em. 14.

adószám: 25139093-2-42

képviseli: Raczkó Milán ügyvezető

bankszámla szám: MKB Bank Zrt. 10300002-13214092-00014908

cégjegyzékszám: 01-09-202087

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együtt Felek között az alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

### **1.) A szerződés tárgya**

1.1. A Megrendelő megrendelése alapján Vállalkozó elvállalja a Budapest Főváros, III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat üzemeltetésében megvalósuló, a 1039 Budapest, Kossuth Lajos üdülpart 60001 hrsz. alatti területen, a Római-parton, a 60086 helyrajzi számú Hattyú csónakház és a 60076 helyrajzi számú ingatlan közötti szakaszon, a természetes fürdőhelyen állítandó figyelemfelhívó táblák elkészítését az alábbiak szerint:

- 2 darab Római-parti Plázs kétoldalas molinó 132\*171 cm méretben
- 4 darab Római-parti Plázs molinó 390\*171 cm méretben
- 1 darab Római-parti Plázs molinó 666\*171 cm méretben
- 2 darab vízisport területet kijelölő tábla A/3 méretben
- 4 db házirend tábla átmatricázás A0 méretben
- 10 darab irányítótábla 620\*200 cm méretben

A munka magában foglalja a táblák elkészítését, kihelyezését, a helyszíni szereléshez kapcsolódó minden anyag beszerzését, és a szállításokat is.

### **2.) A vállalkozási díj**

2.1. A Vállalkozót a jelen szerződés 1. pontjában rögzítettek elvégzéséért a teljesítést követően összesen ellenértékeként 995.000 Ft + ÁFA összegű, azaz kilencszázkilencvenötezer forint + ÁFA összegű vállalkozói díj illeti meg.

2.2. A Felek megállapodnak, hogy a fentiekben meghatározott díj magában foglalja a Vállalkozó valamennyi díját, költségét. A Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítéséért a vállalkozói díjon felül egyéb díjazásra nem jogosult.

- 2.3. A Felek megállapodnak, hogy a fizetési határidő a Vállalkozó által – formai és tartalmi szempontból a vonatkozó jogszabályoknak és jelen szerződésnek megfelelően – kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 15. nap.
- 2.4. Késedelmes átutalás esetén a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott teljesítési összeget a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott kamattal növelten kell megfizetni.
- 2.5. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

### **3.) A szerződés időtartama**

- 3.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba és 2022. szeptember 30. napjáig tart. Amennyiben a Szerződő Felek eltérő időpontban írják alá a szerződést, akkor az a később aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.

### **4.) Felek jogai és kötelezettségei**

- 4.1. A Felek rögzítik, hogy a grafikai tervet és látványtervet Vállalkozó köteles Megrendelőnek bemutatni. Felek megállapodnak, hogy kizárólag a grafikai terv és a látványterv Megrendelő általi elfogadását követően kezdődhet meg a táblák kivitelezése. A Megrendelő a terveket az átvételétől számított 5 munkanapon belül megvizsgálja és szükség szerint ugyanezen határidőn belül Vállalkozót írásban annak kijavításra, kiegészítésre vagy módosításra utasítja és egyidejűleg a kijavításra, kiegészítésre vagy módosításra megfelelő határidőt tűz. A Megrendelő utasítása esetén a Vállalkozó köteles a tervek kijavítását, kiegészítést vagy módosítását a Megrendelő által megjelölt határidőn belül díjmentesen elvégezni.
- 4.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha az átadás-átvétel alkalmával jegyzőkönyvben megállapításra kerül, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munka megvalósítása szerződésszerűen megtörtént.
- 4.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt kérésre a szerződés szerinti munka állásáról tájékoztatni. A Vállalkozó haladéktalanul köteles a Megrendelőt valamennyi a teljesítést befolyásoló eseményről értesíteni. Vállalkozó az értesítés elmaradásából eredő károkért felel.
- 4.4. A Vállalkozó köteles a táblák átadását követő 12 hónapon belül, a rendeltetésszerű használatból eredő műszaki és esztétikai problémák és javítások elvégzésére. A Vállalkozó Megrendelő értesítését követ 10 munkanapon belül köteles a hibát javítani.
- 4.5. Vállalkozó közreműködő igénybevételére jogosult.
- 4.6. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, valamennyi lényeges tényről és körülményről, illetve ezek megváltozásáról haladéktalanul értesítik egymást.
- 4.7. A Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha a szerződés tárgyának teljesítésével késedelembe esik, vagy a teljesítés meghiúsul.  
Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke a késedelem minden napjára 10 000 Ft/nap, a kötbér maximuma a nettó vállalkozói díj 20 %-a. a Megrendelő a 10 napot meghaladó késedelmet meghiúsulásnak tekinti.

- 4.8. A Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 30 %-val megegyező mértékű megíúsulási kötbér fizetésére köteles, ha neki felróható okból nem teljesít.
- 4.9. A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.

## **5.) Kapcsolattartás, teljesítés igazolás**

5.1. A jelen szerződés teljesítése során a Felek részéről kapcsolattartásra jogosult személyek:

- a Vállalkozó részéről: Raczkó Milán, e-mail: iroda@yellow-stone.hu
- a Megrendelő részéről: Tóth Ákos, e-mail: toth.akos@obuda.hu

Teljesítést igazoló személy: Czeglédy Gergő alpolgármester  
telefonszám:437-8500 (689 mellék)

5.2. Az 5.1. pontban megjelölt személyek jogosultsága nem terjed ki a jelen szerződés feltételeinek bármilyen módosítására vagy kiegészítésére.

## **6.) A szerződés megszűnése, megszüntetése, elállás, felmondás**

6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést — a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén — írásban azonnali hatállyal felmondhatják. A Felek megállapodnak abban, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha bármelyik Fél a jelen szerződésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan és/vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik.

6.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Szerződő Felek a jelen szerződés megszűnésével kapcsolatban is kötelesek együttműködni. Erre tekintettel a jelen szerződés megszűnésétől számított 1 (egy) héten belül a Vállalkozó köteles a Megrendelő részére átadni minden, a jelen szerződés teljesítéséhez a Megrendelő vagy harmadik személy által esetlegesen átadott, rendelkezésre bocsátott dokumentációt és egyéb adatot, anyagot, dolgot stb.

6.3. A jelen szerződést mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó bármikor, 15 napos felmondási idő mellett írásban indokolás nélkül felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

6.4. Amennyiben a Megrendelő jelen szerződéstől azért állt el, mert a teljesítés során nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a feladatokat csak olyan számottevő késéssel, illetve hibásan tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Vállalkozó vállalkozói díjra nem jogosult, a Megrendelő kártérítést követelhet, továbbá érvényesítheti a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

## **7.) A szerződés lehetetlenülése**

7.1. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és  
a) a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett feladat és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;

- b) a lehetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
- c) a lehetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

## **8.) Egyéb rendelkezések**

- 8.1. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggő adatok nem minősülnek üzleti titoknak, azok nem tarthatóak vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát jogszabály közérdekből elrendeli. A Megrendelő azonban nem hozhatja nyilvánosságra azokat a jelen szerződéssel összefüggő adatokat, amelyeknek megismerése a Vállalkozó üzleti tevékenysége végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna - így különösen technológiai eljárásra, műszaki megoldásra, védett ismeretre vonatkozó adatokat -, amennyiben azok nyilvánosságra hozatalát a Vállalkozó a teljesítés átadásakor kifejezetten és elkülönített módon megtiltotta.
- 8.2. A Felek gondoskodnak arról, hogy az 5.1. pontban kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy jelen megállapodásban megadott személyes adataikat a másik fél a jelen megállapodásban meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése céljából kezeli, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendeletével (General Data Protection Regulation, a továbbiakban: GDPR rendelet). Az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek – a kommunikáció, kapcsolattartás – érvényesítéséhez szükséges, jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja.
- 8.3. A Felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 16. és 18. cikkével összhangban kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerinti eset fennállása esetén tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen megállapodás megkötésének előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályok szerint a megállapodással kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.
- 8.4. A Vállalkozó nem tanúsíthat olyan magatartást, amellyel a Megrendelő pénzügyi gazdasági érdekeit sértené, vagy veszélyeztetné. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben tudomására jutott üzleti és egyéb titkot, más hasonló adatot, információt köteles bizalmasan kezelni, azokat kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel.
- 8.5. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton rendezik, ha ez 30 napon túl nem vezet eredményre, akkor a jogvita eldöntésére kikötik a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság illetékességét.
- 8.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szerződő Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A Felek a jelen szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. A szerződés 4 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány pedig a Vállalkozót illeti meg. Amennyiben az egyes szerződés példányainak szövegezése eltérne egymástól, a felek a Megrendelő szerződéstárában lefűzött példány szövegét tekintik hitelesnek.

Mellékletek:

1. melléklet: Vállalkozó árajánlata
2. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Budapest, 2022. szeptember 15.

Budapest, 2022. szeptember 15.

**Yellow Stone Kft.**  
1144 Budapest,  
Ond vezér útja 22. 4.em. 14.  
Adószám: 25139093-2-42

*Raczkó Milán*

**Yellow Stone Kft.**  
képviselőként  
Raczkó Milán  
ügyvezető

Vállalkozó



**Budapest Főváros III. Kerület,  
Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat**  
képviseli: Dr. Kiss László polgármester nevében  
megbízásából Czeglédy Gergő alpolgármester

Megrendelő

**Jogi és pénzügyi ellenjegyzés:**

Jogi ellenjegyzés

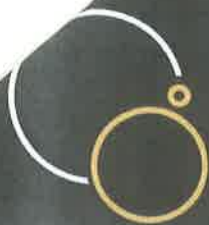
*[Handwritten signature]*

Dr. Kiss László Polgármester  
Kiv. 308/6530

2022.09.15.

Pénzügyi ellenjegyzés

*[Handwritten signature]*  
Ihász-Ersek Anita  
2022.09.15.



**AJÁNLAT KIÁLLÍTÓ ADATAI:**

YELLOW STONE KFT.  
1144 Bp., Ond vezér útja 22. 4.em. 14.  
Asz.: 25139093-2-42

**AJÁNLATKÉRŐ ADATAI:**

CÉG: Budapest Főváros III. Kerület,  
Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
CÍM: 1033. Budapest Fő tér 3.  
ADÓSZÁM: 15735667-2-41

MEGNEVEZÉS	MENNY.	NETTÓ EGYSÉGÁR	ÁFA	NETTÓ ÉRTÉK	ÁFA ÉRTÉK	BRUTTÓ ÉRTÉK
Plázs molinó kétoldalas / 132 x 171 cm	2 db	72 500 Ft	27 %	145 000 Ft	39 150 Ft	184 150 Ft
Plázs molinó/ 390 x 171 cm	4 db	69 750 Ft	27%	279 000 Ft	75 330 Ft	354 330 Ft
Plázs molinó / 666 x 171 cm	1 db	156 000 Ft	27%	156 000 Ft	42 120 Ft	198 120 Ft
Vízisport leszűrhető dibond A3	2 db	24 000 Ft	27 %	48 000 Ft	12 960 Ft	60 960 Ft
Eligazítótábla nyilak / 620 x 200 mm	10 db	29 800 Ft	27 %	298 000 Ft	80 460 Ft	378 460 Ft
Házirend vinyl átmatricázás A0 felület	4 db	17 250 Ft	27 %	69 000 Ft	18 630 Ft	87 830 Ft
<b>ÖSSZESEN:</b>						

**VÉGÖSSZEG: 995 000 Ft + Áfa**

**AJÁNLAT KELTE: 2022. 06. 13.**  
**ÉRVÉNYESSÉGI HATÁRIDŐ: 10 nap**

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

### I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:

Alulírott (név), mint a ..... (cégév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek.

1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint *(aláhúzandó)*:

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a ....(önkormányzat megnevezése) helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam .... (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Kelt: .....(helyiség), 20... (év) .....(hónap) ..... (nap)

.....  
cégszerű aláírás

### II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek:

Alulírott **Raczkó Milán**, mint a **Yellow Stone Kft.**

**Székhely:** 1144 Budapest, Ond vezér útja 22.

**Adószám:** 25139093-2-42

képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzandó)*

- belföldi jogi személy,
  - külföldi jogi személy
  - belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
  - külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,
- amely megfelel a következő feltételeknek:



1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Kelt: Budapest, 2022. *2022.05.10.*

**Yellow Stone Kft.**  
 1144 Budapest,  
 Ond vezér útja 22. 4.em. 14.  
 Adószám: 25139093-2-42

*Ali*  
 .....  
 cégszerű aláírás

### III. Civil szervezetek, vízitársulatok:

Alulírott .....(név), mint a .....

.....  
 .....  
 (cégnév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhízándó)*

- civil szervezet
- vízitársulat,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. vezető tisztségviselői megismerhetők,
2. a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
3. székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Kelt: .....(helyiség), 20... (év) .....(hónap) ..... (nap)

.....  
 cégszerű aláírás