

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: **Kazinczy Krisztina**

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

- 1.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest XXII.**
- b) Az ingatlan területnagysága: **827 négyzetméter**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, 113 négyzetméter**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel (2017)**
- 2.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest IX.**
- b) Az ingatlan területnagysága: **34 négyzetméter**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakás 34 négyzetméter**
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel (2023)**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: **Toyota Yaris (2018)** típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2018, vétel**

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzintézeti számlakövetelés:

Nyilatkozattétel dátuma: 2026.01.21

Aláírás:



oldal **1 / 2**

forintban: **26 300 000 Ft**

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **hitel 4 313 000 forint**
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **közigazdász informatikus**

Munkahelye: **egyéni vállalkozó**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (nettó) jövedelme: **kb 1 100 000 Ft**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **önkormányzati képviselő**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (nettó) összege: összesen **503 590 Ft**

a) A tevékenység megnevezése: **lakás bérbeadás**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Carlos Eduardo Acuna Farias**

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **60 000 Ft**

